

COMUNE DI SAN CASCIANO VAL DI PESA – PIANO OPERATIVO - QUADRO CONOSCITIVO

Analisi del Patrimonio edilizio nel territorio aperto

Scheda modificata in sede di Variante al Piano Strutturale 2016

Scheda modificata a seguito di accoglimento di osservazione al Piano Operativo

Responsabile del progetto: prof. Arch. GIAN FRANCO DI PIETRO
Collaboratori: arch. D. Donatini, arch. R. Monaci, arch. G. Pessina

SCHEDA N. 2064

Variante al Piano Strutturale 2016

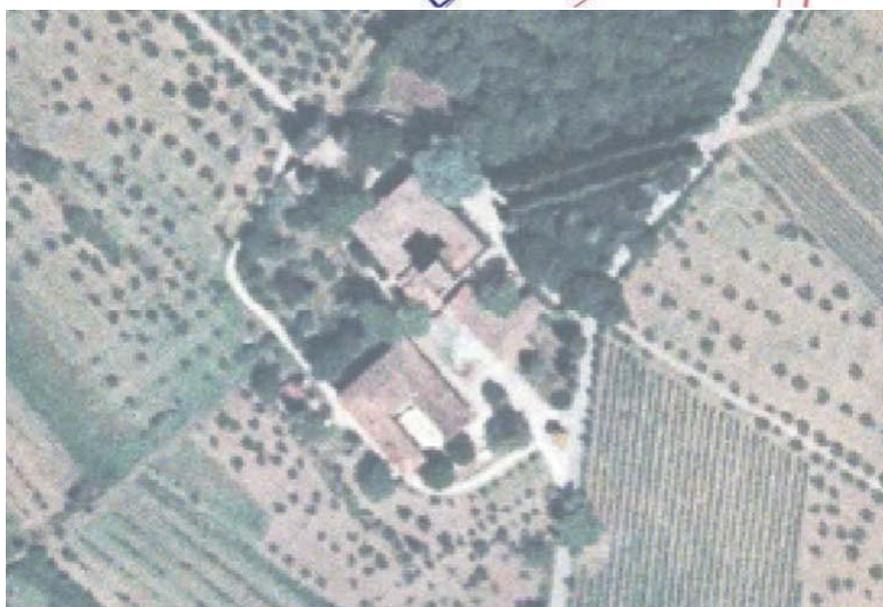
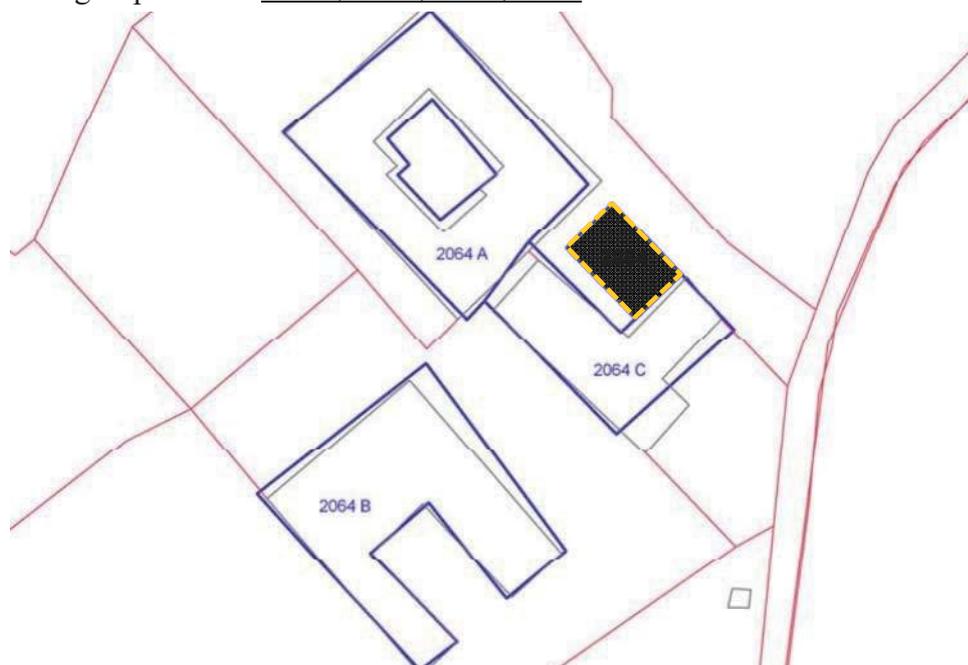
Progettista incaricato: Arch. SILVIA VIVIANI

Toponimo ed indirizzo ~~V. la Palagio Via Campoli dal 124 al 140~~ **Castello Il Palagio Via Campoli 96-98**

Schede 1985: n. 02/ 407-408-409-410-411-412-413

CTR 1:5000: foglio n. 275152

NCT: foglio/particella 85/50;85/52;85/48;85/51



	OGGETTO	*
A	villa castello	RV
B	fattoria	RV
C	casa colonica	V
E	serra	CC

(*)Valore: RV: rilevante; V: medio; CC: compatibile con il contesto; SV: scarso; N: nullo

Data rilievo: 24/01/03

USO ATTUALE		
A	Abitazione temporanea ; Agriturismo	
B	Annesso agricolo ; Commercio/Uffici Aziendali	
C	Inutilizzato	
E	Annesso agricolo	
Note B: Complesso di fattoria con uffici azienda agricola "Il Palagio" ed annessi agricoli; E: Edificio di nuova costruzione		
ALTERAZIONI TIPOLOGICHE		
A	Cambiamento destinazione	
B	Restauro senza alterazioni	
C	Assenti	
E	--	
Note		
ALTERAZIONI ARCH. ESTERNE		
A		
Coperture	assenti	
Gronde e cornicioni	assenti	
Comignoli	assenti	
Intonaci	assenti	
Muri a faccia vista	assenti	
Aperture	assenti	
Infissi e persiane	assenti	
Elementi costruttivi/decorativi	assenti	
Elementi aggettanti (tettini)	assenti	
B		
Coperture	assenti	
Gronde e cornicioni	assenti	
Comignoli	assenti	
Intonaci	assenti	
Muri a faccia vista	assenti	
Aperture	assenti	

Infissi e persiane	assenti	
Elementi costruttivi/decorativi	assenti	
Elementi aggettanti (tettini)	assenti	
C		
Coperture	assenti	
Gronde e cornicioni	assenti	
Comignoli	assenti	
Intonaci	assenti	
Muri a faccia vista	assenti	
Aperture	assenti	
Infissi e persiane	assenti	
Elementi costruttivi/decorativi	assenti	
Elementi aggettanti (tettini)	assenti	
E		
Coperture	--	
Gronde e cornicioni	--	
Comignoli	--	
Intonaci	--	
Muri a faccia vista	--	
Aperture	--	
Infissi e persiane	--	
Elementi costruttivi/decorativi	--	
Elementi aggettanti (tettini)	--	
STATO DI CONSERVAZIONE		
A	Buono	
B	Buono	
C	Cattivo	
E	Buono	
VALORE		
A	Rilevante	
B	Rilevante	
C	Rilevante Medio	
E	Compatibile con il contesto	
AREA DI PERTINENZA		
	Recinzione esterna	In parte dell'area di pertinenza sono in corso lavori di sistemazione. Giardino formale-pomario. Aia costruita in pietra di Medio Valore (V). Tabernacolo di Medio Valore (V)
	Recinzioni interne	

	Cancello		
	Alberature di pregio		Barco
	Terrazza		
	Recinzione con muri		
ALTERAZIONI AREA DI PERTINENZA			Alterazioni complessive: assenti
	Pavimentazione	assenti	
	Muri a retta in c.a.	assenti	
	Arredo (lumi;gazebo;..)	assenti	
	Vegetazione incongrua	assenti	
	Garage/rimessa interrata	assenti	
	Box	assenti	
	Parcheggi	presente	Piazzale fattoria
	Baracche precarie	presente	
VISIBILITA'			
	Da punti panoramici		